

## Nájomná zmluva

uzatvorená medzi

**Prenajímateľ:** LES-INVEST, s.r.o.  
Podvysoká 385  
IČO: 36 403 482  
Zastúpená : Jozef Grežďo, konateľ  
Bankové spojenie : Tatrabanka  
Číslo účtu [REDACTED]

**Nájomca:** Ing. Stanislav Janiš

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

### Čl. I. Predmet nájmu

- 1.1 Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi na užívanie hnutel'né veci, zariadenie kancelárií, ktorých zoznam je uvedený v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje platiť za užívanie predmetu nájmu nájomné.

### Čl. II. Účel nájmu

- 2.1 Účelom nájmu je využitie nájmu na kancelárske účely, pre potreby nájomcu na výkon funkcie poslanca NR SR.

### Čl. III. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- 3.1 Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu a udržiavať ho v stave spôsobilom na dohovorené užívanie.  
3.2 Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s touto zmluvou.  
3.3 Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv, ktoré má prenajímateľ vykonať a umožniť mu vykonanie týchto a iných nevyhnutných opráv. Neumožnením tejto povinnosti zodpovedá prenajímateľ za škody, ktoré mu vzniknú.

### Čl. IV. Nájomné

- 4.1 Nájomné za užívanie predmetu nájmu je zmluvnými stranami dojednané vo výške Sk 10.500 Sk mesačne.  
4.2 Nájomca sa zaväzuje platiť dojednané nájomné mesačne najneskôr do 20 dňa príslušného mesiaca.

**Čl. V.  
Čas nájmu**

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nájom sa uzatvára na dobu neurčitú, počnúc dňom 1. 10. 2007

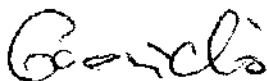
**Čl. VI.  
Skončenie nájmu**

- 6.1 Nájom podľa tejto zmluvy môžu zmluvné strany zrušiť písomnou dohodou.  
6.2 Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede a uplynie posledný deň príslušného mesiaca.

**Čl. VII.  
Záverečné ustanovenia**

- 7.1 Zmenu dohodnutých podmienok v tejto zmluve je možné vykonať len písomnou dohodou zmluvných strán.  
7.2 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.  
7.3 Zmluva zaväzuje zmluvné strany odo dňa jej podpísania zmluvnými stranami.  
7.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a v slobodnej vôli podpísali.

Martin dňa 28.09.2007



.....  
prenajímateľ



.....  
nájomca

## Príloha č. 1

### k zmluve o nájme

|                                      |    |
|--------------------------------------|----|
| • Nájom za užívanie hnutelných vecí: | ks |
| 1                                    |    |
| a) vertikálne žalúzie                | 1  |
| b) vešiak Stela                      | 2  |
| c) stôl                              | 1  |
| d) skrinka                           | 4  |
| e) rokovací stôl                     | 1  |
| f) stôl pracovný                     | 2  |
| g) stolička                          | 4  |
| h) kreslo                            | 2  |
| i) rádio                             | 1  |
| j) svietidlo stolové                 | 2  |
| k) skrinka                           | 1  |
| r) skrinka                           | 1  |

Martin dňa 28.09.2007



.....  
prenajímateľ



.....  
nájomca