

K 307 1559

**Zmluva o nájme hnuteľnej veci č. 1/10/2007 uzavretá podľa § 663 a nasl.  
Občianskeho zákonníka**

**Prenajímateľ:**

**Ing. Pavol Zajac - Status**  
**IČO:** 33273791  
**DIČ:** SK 1020775085  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a. s.  
**Číslo účtu:** [REDACTED]

**/ďalej len prenajímateľ/**

**a**

**Nájomca:** Ing. Stanislav Kahanec, poslanec NR SR  
**Rodné číslo:** [REDACTED]  
**Bytom:** [REDACTED]  
**/ďalej len nájomca/**

uzatvárajú túto zmluvu o nájme hnuteľnej veci za nasledovných podmienok:

**Čl. I.  
Predmet nájmu**

1. Prenajímateľ je vlastníkom kancelárskej výpočtovej techniky, ktorej zoznam (preberací protokol) tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy, označenej ako príloha č.1. Celková hodnota predmetu nájmu je 9.815,- Sk bez DPH + 19% DPH = **11.680,00 Sk**.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje predmet zmluvy prenechať nájomcovi za odplatu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie za účelom prevádzky kancelárie poslanca NR SR v súlade s ust. § 4a zákona č. 120/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov a Uznesením NR SR č. 1222 z 15. 12. 2000.
3. Ak sa zistí, že má prenajímaná vec vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo, aby sa mu poskytla iná vec slúžiaca tomu istému účelu.

**Čl. II.  
Doba nájmu**

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 1. 10. 2007 do skončenia mandátu poslanca. Ak deň skončenia mandátu poslanca prípadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dohodnutým dňom nájmu najbližší nasledujúci pracovný deň.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom je možné vypovedať zo strany nájomcu alebo prenajímateľa bez udania dôvodu v 2 mesačnej výpovednej lehote. Táto lehota začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

### Čl. III.

#### Cena nájmu a jej splatnosť

1. Cena nájmu za užívanie predmetu zmluvy bola stanovená dohodou podľa zákona o cenách č. 18/1996 v znení neskorších predpisov na sumu mesačne 3.272,- Sk bez DPH + 19 % DPH, čo činí s DPH **3.893,50 Sk**. Pri zmene sadzby DPH konečná čiastka bude upravená o zmenu sadzby DPH.
2. Nájomné je splatné po ukončení štvrtého roka do 14 dní od doručenia vystavenej faktúry – daňového dokladu na účet prenajímateľa.

### Čl. IV.

#### Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet zmluvy ku dňu podpisu tejto zmluvy v stave spôsobilom na užívanie.
2. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k veci za účelom kontroly, či nájomca užíva vec riadnym spôsobom.
3. Prenajímateľ musí prenechať predmet nájmu bez právnych väd, nesmie byť zaťažený právami tretích osôb, ktoré by mohli nájomcovi užívanie veci odňať alebo v užívaní veci obmedziť.

### Čl. V.

#### Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca je oprávnený vec uvedenú v článku I. tejto zmluvy užívať primerane jej povahe a určeniu. Za opotrebovanie prenajatej veci spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na veci nevznikla škoda. Berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prenajatú vec do podnájmu, a že v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
3. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej veci. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradit' škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.
4. Ak nájomca vráti vec po dobe dohodnutej v zmluve, je povinný platiť nájomné až do odovzdania veci. Ak je nájomca s vrátením veci v omeškani, je povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania.
5. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať prenajatú vec prenajímateľovi v stave, v akom ju prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

6. V prípade straty alebo zničenia prenajatej veci sa nájomca zaväzuje platiť nájomné a poplatok z omeškania, dokiaľ stratu alebo zničenie prenajímateľovi neohlási alebo dokiaľ sa o tom prenajímateľ inak nedozvie.

## Čl. VI.

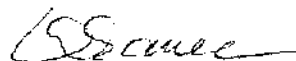
### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. K zmene dohodnutých podmienok môže dôjsť len vzájomnou dohodou formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a predpisov na jeho vykonávanie.
3. Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Po jej podpísaní každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

Vo Vranove nad Topľou 1. 10. 2007

**STATUS**  
Ing. Zajac Pavol  
094 00 Sedliská 18  
IČO: 3327278 / DIČ: 6702077259/744

\_\_\_\_\_  
prenajímateľ



\_\_\_\_\_  
nájomca

Príloha č.1 k zmluve č. 1/10/2007 o nájme hnuteľnej veci  
Preberací protokol

Prenajímateľ:

Ing. Pavol Zajac - Status  
IČO: 33273791  
DIČ: SK 1020775085  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.  
Číslo účtu: [REDACTED]

/ďalej len prenájomca/

a

Nájomca: Ing. Stanislav Kahanec, poslanec NR SR  
Rodné číslo: [REDACTED]  
Bytom: [REDACTED]  
/ďalej len nájomca/

1. Táto príloha č.1 k zmluve č.1/10/2007 slúži na upresnenie čl.1 , odst. 1 tejto zmluvy – predmet nájmu .
2. Zároveň dolupodpísaný nájomca týmto potvrdzuje prevzatie multifunkčného zariadenia v prevádzkovo spôsobilom stave :

Názov predmetu nájmu	cena /bez DPH/
Multifunkčné zariadenie CANON LaserBase MF 4120	9. 815,- Sk

Spolu s 19% DPH : 11. 680,00 Sk

Dátum : 1. 10. 2007

Za nájomcu: .....

*[Handwritten signature]*

Za prenájomateľa: .....

**STATUS**  
Ing. Zajac Pavol  
094 09 Sedliekova 18  
IČO: 33273791 DIČ: 6782077250/744